



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग चार-ब

वर्ष १, अंक ११३]

मंगळवार, ऑक्टोबर ६, २०१५/आश्विन १४, शके १९३७

[पृष्ठे ४, किंमत : रुपये ९.००

असाधारण क्रमांक २३९

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र अधिनियमान्वये तयार केलेले

(भाग एक, एक-अ आणि एक-ल यांमध्ये प्रसिद्ध केलेले नियम व आदेश यांन्वयतिरिक्त) नियम व आदेश.

उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभाग

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,

मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक ५ ऑक्टोबर, २०१५.

अधिसूचना

महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१.

क्रमांक आयडीसी. २०१५/(५६२)/उद्योग-१४.— ज्याअर्थी, अनुसूचीत उल्लेखिलेल्या क्षेत्रात महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ (१९६२ चा महा. तीन) चे प्रकरण सहा, जे अधिसूचना क्रमांक आयडीसी. २००७/(८०९)/उ-१४, दिनांक ६ डिसेंबर २००७ महाराष्ट्र शासनाने सदर अधिसूचनेच्या अनुसूचीत उल्लेखिलेल्या क्षेत्रात महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ (१९६२ चा महा. अधि. तीन) चे कलम सहा, दिनांक ८ डिसेंबर २००७ रोजी अंमलात आणले होते व उक्त अधिनियमाच्या आधारे उक्त अनुसूचीत नमूद केलेले क्षेत्र अधिनियमाच्या कलम २, खंड (ग) अन्वये औद्योगिक क्षेत्र म्हणून जाहीर केलेले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उप जिल्हाधिकारी (भूसंपादन), क्रमांक २, नाशिक यांनी उक्त अधिनियमातील कलम ३२ च्या पोट-कलम १ नुसार, महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात नोटीस क्रमांक भूसं-२/मऔविम-२/२०१४, दिनांक ५ सप्टेंबर २०१४, महाराष्ट्र शासन राजपत्र, असाधारण, भाग एक-नाशिक विभागीय पुरवणी, पृष्ठ क्र. १-४, दिनांक ६ सप्टेंबर २०१४ ला प्रसिद्ध करून उक्त औद्योगिक क्षेत्रासाठी भूसंपादन प्रक्रिया सुरू केली आहे आणि उक्त कलम ३२ च्या पोट-कलम ४ नुसार उक्त नोटीशीत नमूद केलेले क्षेत्र सर्वभार मुक्त होऊन राज्य शासनाच्या ठायी निहित झाले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, या सोबत जोडलेल्या अनुसूचीतील जमिनीचा (यापुढे जिचा उल्लेख “ उक्त जमीन ” असा करण्यात येईल) ताबा राज्य शासन किंवा त्यांच्यावतीने घेण्यात आलेला नाही आणि उक्त जमीन उक्त कायद्याच्या प्रयोजनासाठी आवश्यक नाही असे राज्य शासनाचे मत झाले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाने उक्त अधिनियमाच्या कलम ३२ च्या पोट-कलम (४) च्या परंतुकानुसार नोटीस उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभाग क्रमांक आयडीसी. २०१५/(५६२)/उद्योग-१४, दिनांक ३ ऑक्टोबर २०१५ रोजी प्रसिद्ध करून उक्त क्षेत्र संपादनातून काढून घेतले आहे आणि उक्त नोटीस महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्यानंतर उक्त जमीन कलम ३२ च्या पोट-कलम (१) ची नोटीस प्रसिद्ध होण्यापूर्वी जिच्याकडे निहित होती त्या व्यक्तीकडे ती त्यावेळी अस्तित्वात असतील असे भार असल्यास त्या भारांना अधीन राहून पूर्वलक्षी प्रभावाने पुनर्निहीत झाली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, यासोबत जोडलेल्या अनुसूचीत उल्लेखिलेल्या जमिनी औद्योगिक क्षेत्राच्या विकासासाठी आवश्यक नाहीत असे महाराष्ट्र सरकारचे मत झाले आहे.

(१)

आणि त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम १ पोट-कलम (३) व कलम २ खंड (ग) अन्वये प्रदान केलेल्या शक्तींचा वापर करून महाराष्ट्र शासन याद्वारे खालील उल्लेख केलेल्या क्षेत्रात ज्या गोष्टी झाल्या आहेत किंवा ज्या गोष्टी करावयाच्या ठरविल्या आहेत त्या सोडून महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ चे कलम प्रकरण सहा, दिनांक ६ ऑक्टोबर २०१५ पासून रद्द करीत आहे आणि सदर क्षेत्र हे जाहीर केलेल्या औद्योगिक क्षेत्राचा भाग राहणार नाही.

अनुसूची

मौजे तळेगांव, तालुका दिंडोरी, जिल्हा नाशिक		
अ.क्र.	गट नंबर	क्षेत्र (हे. आर)
(१)	(२)	(३)
१.	५४/२ अ (पैकी)	१.००
एकूण		१.००

चतुःसीमा.—

गट नं. ५४/२ अ (पैकी)

- उत्तरेस : मौजे तळेगांव गट नं. ४७.
 दक्षिणेस : मौजे तळेगांव गट नं. ५३ (सरकारी) व गांवरस्ता.
 पुर्वेस : मौजे तळेगांव गट नं. ५५, ५६.
 पश्चिमेस : मौजे तळेगांव गट नं. ४८.

मौजे आक्राळे, तालुका दिंडोरी, जिल्हा नाशिक		
अ.क्र.	गट नंबर	क्षेत्र (हे. आर)
(१)	(२)	(३)
१.	३८/१ पैकी	१.२६३३
२.	४८	०.४३
३.	५४	०.४०
एकूण		२.०९३३

चतुःसीमा.—

गट नंबर ३८/१ पैकी

- उत्तरेस : मौजे आक्राळे गट नं. ३९.
 दक्षिणेस : मौजे आक्राळे गट नं. ३८ पैकी.
 पुर्वेस : मौजे आक्राळे गट नं. ४३.
 पश्चिमेस : मौजे आक्राळे गट नं. ३७.

गट नंबर ४८

- उत्तरेस : मौजे आक्राळे गट नं. ४९.
 दक्षिणेस : मौजे आक्राळे गट नं. २०.
 पुर्वेस : मौजे आक्राळे गट नं. ५४.
 पश्चिमेस : मौजे आक्राळे गट नं. ४७.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

वै. भू. लटके,
 शासनाचे उप सचिव.

INDUSTRIES, ENERGY AND LABOUR DEPARTMENT

Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk,
Mantralaya, Mumbai 400 032, dated the 5th October, 2015

NOTIFICATION

MAHARASHTRA INDUSTRIAL DEVELOPMENT ACT, 1961.

No. IDC. 2015/(562)/IND-14.—Whereas, by Government Notification, Industries, Energy and Labour Department, No. IDC. 2007/(809)/IND-14, dated the 6th December 2007, issued under sub-section (3) of section 1 of the Maharashtra Industrial Development Act, 1961 (Mah. III of 1962) (hereinafter referred to as “ the said Act ”), the Government of Maharashtra has appointed the 8th December 2007, to be the date from which the provisions of Chapter VI of the said Act shall take effect in the areas mentioned in the Schedule appended to the said notification and declared the said area as an industrial area under clause (g) of section 2 of the said Act;

And whereas, as per the provisions of the said Act, the Deputy Collector (Land Acquisition), No. 2, Nashik, District Nashik has, by issuing notice No. भूसं-२/मऔविम-२/२०१४, dated the 5th September 2014 published in the *Maharashtra Government Gazette*, Extraordinary, Part I, Nashik Divisional Supplement, dated 6th September 2014, on pages 1-4, under sub-section (1) of section 32 of the said Act, initiated the process for the acquisition of lands in the said industrial area, and as such, the lands mentioned in the said notice have vested absolutely in the State Government free from all encumbrances under sub-section (4) of said section 32 ;

And whereas, the actual possession of the land mentioned in the Schedule appended hereto (thereinafter referred to as “ the said land ”), was not taken by or on behalf of the State Government and it has appeared to the State Government that the said land is no more required for the purposes of the said Act;

And whereas, the Government of Maharashtra has, *vide* the Government Notice, Industries, Energy and Labour Department, No. IDC. 2015/(562)/IND-14, dated the 3rd October 2015, under proviso to sub-section (4) of the said section 32, issued the notice and withdrawn the said lands from acquisition and on the publication of the said notice in the *Maharashtra Government Gazette*, the said land have been re-vested with retrospective effect in the persons in whom it were vesting immediately before the publication of the notice under sub-section (1) of the said section 32, subject to such encumbrances, if any, as may be subsisting at that time ;

And whereas, the Government of Maharashtra is of the opinion that, the said lands situated in the said industrial areas is not required for the purpose of development as an industrial area.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by the first proviso to sub-section (3) of section 1 and clause (g) of section 2 of the said Act, the Government of Maharashtra hereby, with effect from the 6th October 2015, declares that the provisions of Chapter VI of the said Act shall cease to be in force in the said lands and the said land shall not be the part of the said industrial area so declared, except as respects things done or omitted to be done before that date.

Schedule

Village Talegaon, Taluka Dindori, District Nashik

Sr. No.	Gat No.	Area (H.R.)
(1)	(2)	(3)
1.	54/2A (Pt.)	1.00
	Total	1.00

Boundries.—**Gat No. 54/2A (Pt.) -**

<i>On the North by</i>	:	Village Talegaon Gat No. 47.
<i>On the South by</i>	:	Village Talegaon Gat No. 53 (Govt.) and Village Road.
<i>On the East by</i>	:	Village Talegaon Gat No. 55 and 56.
<i>On the West by</i>	:	Village Talegaon Gat No. 48.

Village Akrale, Taluka Dindori, District Nashik

Sr. No.	Gat No.	Area (H.R.)
(1)	(2)	(3)
1	38/1 Pt.	1.2633
2	48	0.43
3	54	0.40
Total		2.0933

Boundries.—**Gat No. 38/1 Pt.**

<i>On the North by</i>	:	Village Akrale Gat No. 39.
<i>On the South by</i>	:	Village Akrale Gat No. 38 Pt.
<i>On the East by</i>	:	Village Akrale Gat No. 43.
<i>On the West by</i>	:	Village Akrale Gat No. 37.

Gat No. 48.

<i>On the North by</i>	:	Village Akrale Gat No. 49.
<i>On the South by</i>	:	Village Akrale Gat No. 20.
<i>On the East by</i>	:	Village Akrale Gat No. 54.
<i>On the West by</i>	:	Village Akrale Gat No. 47.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

V. B. LATKE,
Deputy Secretary to Government.